

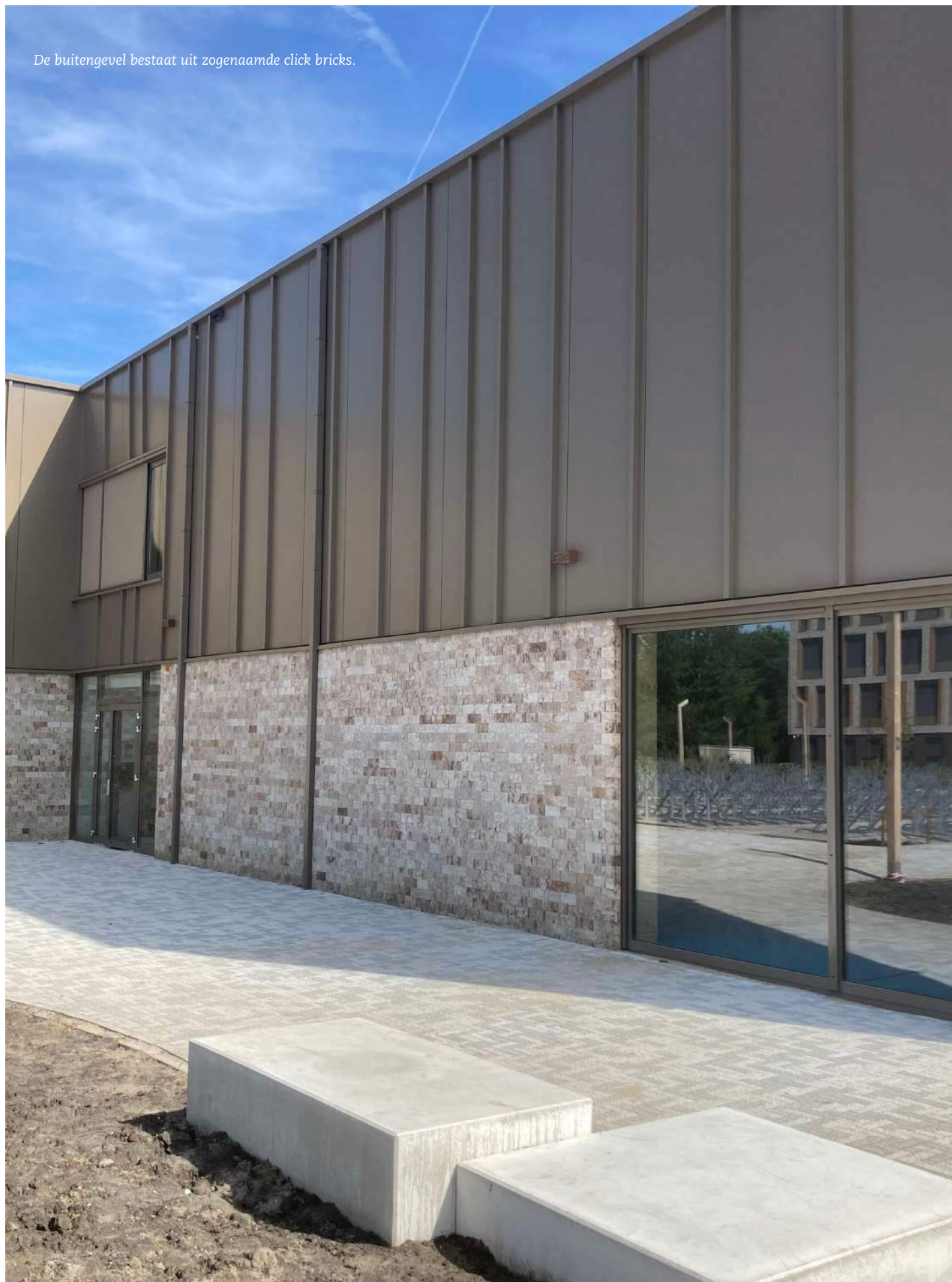
Grotendeels circulair sportcomplex dat 'er mag zijn'

Met een sterke focus op duurzaamheid

Het sportcomplex omvat vier gymzalen.



De buitengevel bestaat uit zogenaamde click bricks.



In Amstelveen leverde [Aannemersbedrijf J.M. Putter](#) onlangs het nieuwe sportcomplex op van het Hermann Wesselink College. Een gebouw met vier gymzalen dat fraai oogt, perfect aansluit bij de wensen van de school en ook nog eens grotendeels circulair is.

Dat de gemeente Amstelveen J.M. Putter de opdracht voor de bouw van de gymzalen gunde is niet zo vreemd. Het aannemersbedrijf uit Uitgeest is gespecialiseerd in innovatieve schoolcomplexen. Basisscholen, IKC's, scholengemeenschappen, scholen voor bijzonder en speciaal onderwijs: J.M. Putter heeft ze allemaal gerealiseerd. Maar het nieuwe sportcomplex van het Hermann Wesselink College was toch weer bijzonder, vertelt Dick Braas, projectleider namens J.M. Putter. Onder meer vanwege de omvang en de afwijkende maten van de zalen: twee gymzalen van 22 bij 14 meter (in plaats van het traditionele 21 bij 12 meter), één sportzaal van 32 bij 22 meter met een vrije hoogte van 7 meter en een multifunctionele beweegruimte met een semipermanente opstelling voor fitness, bootcamp, ASM en dans. Dat er is afgeweken van de standaardmaten heeft alles te maken met duidelijke doelgroep van het sportcomplex: de bijna 1.700 leerlingen van het Hermann Wesselink College. Daardoor hoefde er geen rekening gehouden worden met de (wedstrijd)eisen vanuit de georganiseerde sport.

Hoge mate van circulariteit

Bijzonder voor J.M. Putter was ook de werkwijze. Braas: "J.M. Putter werkt veelal vanuit de visie van een ontwikkelende

aannemer: het proces doe je samen en probeer je te verbeteren waar mogelijk. Dit werkt het beste met een vast team van onderaannemers. In dit project hadden we te maken met diverse derden-partijen, dat is altijd even wennen. Maar het is uiteindelijk allemaal prima verlopen." Misschien wel het meest verrassend was de sterke focus op duurzaamheid, onder meer in de vorm van een hoge mate van circulariteit. Braas: "De buitengevel bestaat uit click bricks: een systeem met stenen die niet worden gemetseld of gelijmd, maar in stalen strips worden gelegd. Die kunnen zo weer worden afgestapeld. Voor ons was het de eerste keer dat we daarmee hebben gewerkt. Ook veel andere onderdelen zoals de sandwichpanelen in de buitengevel en de houtskeletbouw-elementen zijn gemakkelijk te demonteerbaar. Dat maakte het een leuk en innovatief project."

Een esthetisch geheel

Het click-brick systeem zit ook op de gevels van de aanpalende school. Dat zorgt volgens Braas voor een mooi esthetisch geheel. "Het lijkt aan de buitenkant misschien een eenvoudige doos, maar kijk je naar de afwerking en de aansluitingen dan is dat niet zo, het resultaat mag er beslist zijn."

Behalve innovatieve schoolcomplexen bouwt en renoveert [Aannemersbedrijf J.M. Putter](#) ook andere utiliteitsgebouwen, variërend van logistieke centra, politie bureau's en autoshowrooms tot Nieuwspoor, het vergadercentrum voor politiek Den Haag. Ook appartementen, grondgebonden woningen en villa's zitten in het portfolio. De bouw van luxe en toonaangevende villa's is zelfs een specialiteit.



Er is een CO2-gestuurd ventilatiesysteem met warmteterugwinning geïnstalleerd.



‘Goede samenwerking’

Het W-installatiewerk in het nieuwe sportcomplex van het Hermann Wesselink College is verricht door [Installatiebureau Rutgers BV](http://www.rutgers-bv.nl). Dit in onder meer verwarmings- en luchtbehandelingsinstallaties, warmtepompen, zwembadtechniek en airco's gespecialiseerde bedrijf uit Oosterblokker installeerde voor dit project twee bodem-warmtepompen en een CO2-gestuurd ventilatiesysteem met warmteterugwinning.

De pompen, de verdeler, de groepen en de regelkast zitten in één technische ruimte. Voor het ventilatiesysteem plaatsten de installateurs van Rutgers een luchtbehandelingskast in de daarvoor bestemde technische ruimte. Echt gecompliceerd was deze opdracht niet, vertelt projectleider Auke Krijgsveld.

Op tijd af

“Sommige onderdelen werden te laat geleverd, die voor de regeltechniek bijvoorbeeld. Daardoor moesten we alle zeilen bijzetten om het op tijd af te krijgen. Maar dat is gelukt.” Krijgsveld schrijft dit mede toe aan de goede samenwerking met de bouwkundig aannemer, de e-installateur, de gemeente Amstelveen, Fore Installatie-adviseurs en de andere nevenaannemers

Diverse opdrachtgevers

Installatiebureau Rutgers verricht al bijna 100 jaar werkzaamheden voor diverse opdrachtgevers in de utiliteitsbouw, de woningbouw en de industrie.

INSTALLATIEBUREAU RUTGERS

WWW.RUTGERS-BV.NL



- **Klimaattechniek**
- **Zwembadwaterzuivering**
- **Loodgieterswerkzaamheden**
- **Meet- en regeltechniek**
- **Duurzame technieken**
- **Onderhoud**

Zuiderdracht 1a, 1696 AK Oosterblokker

Tel. 0229 - 261668

E-mail info@rutgers-bv.nl

Website www.rutgers-bv.nl



De gymzalen hebben afwijkende afmetingen, er is o.a. een sportzaal van 32 bij 22 meter met een vrije hoogte van 7 meter.



BENO
PROJECTAFBOUW
SINDS 1991

Dé specialist in droge afbouw

- Plafonds
- Wanden
- Vloeren
- Betimmering
- Akoestiek

info@beno.nl | 0226 318 806



BENO.NL

Bijlestaal 56
1721 PW Broek op Langedijk

‘Aan de voorkant oplossingen tackelen’

De afbouw in de kleedkamers en gangen van de nieuwe gymzalen van het Hermann Wesselink College is grotendeels verricht door [BENO Projectafbouw](https://www.beno.nl) uit Broek op Langedijk. Dit in de droge afbouw gespecialiseerde bedrijf ontwierp, leverde en monteerde in deze ruimtes de metal stud wanden en de systeemplafonds. De metal stud wanden zijn gestukt met gips, de systeemplafonds zijn mineraal.

Ook leverde en monteerde BENO akoestische voorzetwanden in de vier gymzaken om het geluid te dempen. Een leuke klus, aldus commercieel manager Patrik Nijhuis. “We werken regelmatig voor aannemersbedrijf Putter. Dat verloopt uitstekend. Mede omdat we aan de voorkant, nog voordat we met het werk beginnen, al zo’n 95 procent van de oplossingen tackelen, ook in de calculatie. Daardoor kun je slimmer werken en beter optimaliseren.”

Utiliteitswerken en meer

Behalve op wanden en plafonds richt BENO Projectbouw zich in de afbouw ook op droge vloersystemen en timmerwerk voor bijvoorbeeld plafondkoven. Het bedrijf werkt vooral voor aannemers, zakelijke eindgebruikers en de (semi-) overheid. Het gaat daarbij meestal om utiliteitswerken zoals scholen en hotels, maar ook om bijvoorbeeld appartementencomplexen en woningen. BENO is vooral actief in het midden en het noordwesten van het land.

Installatieadvies met focus op duurzaamheid

Voor de gebouwgebonden installaties op werktuigkundig gebied en het sanitair in de gymzalen van het nieuwe Hermann Wesselink College heeft de gemeente Amstelveen zich laten adviseren door [Fore Installatie Adviseurs B.V.](#) Het gaat hierbij onder meer om de verwarming, de koeling en de luchtventilatie. Voor de verwarming en koeling ontwierp en engineerde Fore twee bodem-warmte pompen. Die halen warm water uit de grond dat via een verdeler en vloerverwarming de verschillende ruimtes verwarmt en ook zorgt voor warm tap- en douchewater.

Best een uitdaging, het plaatsen van die bodem-warmte pompen, vertelt Frank Homan, directeur en eigenaar van het adviesbureau. “De leidingen zitten zo’n 160 meter diep in de grond en Amstelveen ligt ook nog eens lager dan de rest van Nederland. Maar het is uiteindelijk allemaal goed gelukt.” Voor de luchtverversing adviseerde Fore een CO2-gestuurd ventilatiesysteem. Homan: “Dit systeem meet de CO2 per ruimte en bepaalt zo hoe hard er moet worden geventileerd. Dat kan nogal verschillen, afhankelijk van de activiteiten die er plaatsvinden.”

Specialisatie

Fore Installatie Advies is gespecialiseerd in gebouwgebonden installaties en apparatuur en werktuigkundige en elektrotechnische installaties.

Het adviesbureau richt zich vooral op de utiliteitsbouw. “Op dat gebied werken we voor tal van opdrachtgevers met uitzondering van ziekenhuizen en de industrie.”





**'In dit
project
hadden we
te maken
met diverse
derden-
partijen'**