



BENO Projectafbouw stevent af op top 10

Paul Bleeker

Met Broek op Langedijk als thuisbasis werkt BENO Projectafbouw (voorheen B&O Projectafbouw) aan spraakmakende utiliteits- en woningbouwprojecten in de regio. Met vijf specialismen – wanden, plafonds, vloeren, akoestiek en betimmeringen –, een kleine 30 vaste medewerkers en ambitieus gestelde omzetdoelen ziet BENO zich op termijn tussen de top 10 van de beste Nederlandse (af)bouwbedrijven staan. Hoe? “Door alleen nog samen te werken met gelijkgestemde bedrijven die, net als wij, een transparante en professionele aanpak ambiëren”, zegt directeur en eigenaar Paul Bleeker.

Een montagebedrijf van alleen systeemplafonds is BENO dan ook allang niet meer. Onlangs wonnen ze zelfs de prestigieuze Gyproc Trophy in de categorie ‘Mooiste en moeilijkste afbouwproject utiliteitsbouw van de afgelopen twee jaar’ én werden zij genomineerd voor de BBE-award, een erkenning voor de best georganiseerde en geautomatiseerde binnenbouwpartner. Passend bij die professionele status onderging BENO onlangs een volledige re-branding. Sinds kort hangt het nieuwe logo aan de gevel. Krachtig en trots, voortvloeiend uit BENO’s ambitieuze karakter.

Voet op het gaspedaal

Met in-house softwareontwikkeling en een geüniformeerde werkwijze (Structuur 2.0)

schakelde BENO de afgelopen twee jaar qua efficiency bij naar z’n zes. Projectplanningen, notulen, takenlijsten, materiaalberekeningen: alles is gedigitaliseerd, gestandaardiseerd, gedocumenteerd en geautomatiseerd. Resultaat: flinke tijdwinst, meer projectcontrole, lagere faalkosten en prettigere samenwerkingen. Paul: “Ons doel is om 95% van al het werk voor te bereiden voordat er op de bouwplaats ook maar 1 schroef in een metalstud frame wordt geschroefd. Nu zitten we nog op zo’n 88 à 90%. Er is nog werk aan de winkel.”

Werkvoorbereiding 2.0

De drijvende kracht achter de automatiseringsslag is een tweekoppig ontwikkelteam: Ramon en Jens.

BENO houdt voet op het gaspedaal: "Ons doel is om 95% van al het werk voor te bereiden."

Jongemannen met veel elan en enthousiasme om zaken anders aan te pakken.

Ramon, IT-manager en technisch brein bij BENO, vertelt bevolgen: "Een mooi voorbeeld van onze innovatie en automatisering is onze eigen ontwikkelde software die realtime inzicht biedt in de voortgang van calculatie en projectvoorbereiding. Zo zien we direct waar nog actie is vereist. En taken wijzen we digitaal toe aan een collega of externe. Zo valt niets meer tussen wal en schip en behouden we de regie over het werk." Jens begeleidt vanuit zijn rol als procesmanager het ontwikkel- en implementatieproces. Maar hij doet dat zeker niet alleen. Jens: "Alle collega's zijn vanaf het eerste idee tot aan de implementatie betrokken geweest bij de ontwikkeling van de software. Met die participatie creëer je draagvlak. Tijdens de testfase zagen collega's al dat de tijdswinst gigantisch is. Ze staan te popelen om ermee aan de slag te gaan."

'Met speeltuivoetbal red je het niet'

Met de nieuwe werkmethode heeft BENO het



stuur van het bedrijf en de uitvoering stevig in handen. Dat moet ook, licht Paul toe: "We werken samen met de top 70 aannemers van Nederland. Dat vraagt om professioneel werkniveau. Met een potje speeltuivoetbal red je het niet. Regie is het sleutelwoord voor succes. Wij haken vroegtijdig aan. Denken met de klant mee in het voortraject en tackelen mogelijke problemen vooraf. En in combinatie met efficiënte werkvoorbereiding kun je een werk optimaal sturen. Er ontstaat een win-win-win situatie. Voor BENO, de aannemer en de opdrachtgever. Andersom werkt het overigens net zo: leveranciers en partijen die graag met ons willen samenwerken dwingen we als het ware om ook hun verantwoordelijkheid te nemen en stappen te maken. Zo stuwen we de bouw gezamenlijk naar een hoger niveau."

Nieuw: Buro Brandbeheersing

Een heel andere tak van sport, maar wel verwant aan droge afbouw, is brandbeheersing. Om (potentiële) opdrachtgevers breder te kunnen ontzorgen, richtte Paul Bleeker zes jaar geleden Buro Brandbeheersing op. Een bedrijf dat is gespecialiseerd in het maken van brandwerende afdichtingen en het brandwerend beschermen van staalconstructies. Buro Brandbeheersing garandeert dat bij de oplevering van een werk een gebouw aan de afgesproken brandveiligheid voldoet. Na oplevering neemt de gebouweigenaar die verantwoordelijkheden over. "Met de gebouweigenaar sluit Buro Brandbeheersing een meerjarig onderhoudscontract af voor de inspectie aan en het herstellen van doorgebroken brandwerende afdichtingen en bekledingen. Ons streven voor 2024 is een handtekening onder 500 onderhoudscontracten, zodat wij een brandveilig gebouw kunnen garanderen aan onze klanten", zegt Paul. ◀

▶ BENO PROJECTAFBOUW B.V.

Bijlestaal 56

1721 PW Broek op Langedijk

www.beno.nl